

不動産に関わる環境規制物質等と主な関連法等

物質名等	所在等	主な関連法等 条例などは含まない
重金属・OC・油・PCBその他	土壌	土壌汚染対策法、建設リサイクル法
PCB	蛍光灯、水銀灯安定器、トランス、コンデンサー	PCB廃棄物特別措置法、肺がん物処理法、建設リサイクル法
ハロン	消化機器	フロン回収・破壊法、家電リサイクル法、高圧ガス保安法、 消防法、建設リサイクル法
フロン	ターボ冷凍機、パッケージエアコン	
飛散アスベスト (レベル1)	吹き付けアスベスト	石綿障害予防規則、大気汚染防止法、廃棄物処理法、 建築基準法、建設リサイクル法、労働安全衛生法
飛散アスベスト (レベル2)	煙突断熱材、配管保湿剤	
飛散アスベスト (レベル3)	アスベスト含有ケイ酸カルシウム板(天井・壁)	
砒素	石膏ボード	建設リサイクル法、廃棄物処理法
鉛	非常用電源の電池	資源有効利用促進法、建設リサイクル法
カドミウム	石膏ボード、非常用電池等	建設リサイクル法、廃棄物処理法
ダイオキシン類	廃棄物焼却炉	ダイオキシン類対策特別措置法、建設リサイクル法
水銀	蛍光灯	建設リサイクル法
臭化リチウム	吸収式冷凍機	建設リサイクル法